

Tabella riepilogativa ammissione

1. Sezione anagrafica

| | |
|--|---------------------------|
| Codice domanda | DM481/241337 |
| Soggetto proponente | SMART REAL ESTATE SRL |
| Codice fiscale/Partita IVA | 04415290982 |
| Posti letti previsti | 20 |
| Codice immobile D.M. 1269/2023 | - |
| Tipo disponibilità | Locazione |
| Tipologia intervento | Intervento sull'esistente |
| Regione della residenza ⁽¹⁾ | Lombardia |
| Provincia di residenza ⁽¹⁾ | Brescia |
| Città di residenza ⁽¹⁾ | Brescia |
| Indirizzo di residenza ⁽¹⁾ | Via Rodi, 47 |
| Foglio/i catastale/i ⁽¹⁾ | 170 |
| Particella/e catastale/i ⁽¹⁾ | 216 |
| Subalterno/i catastale/i ⁽¹⁾ | 68-69-70-71-72 |

(1) Dati risultanti dall'Allegato A al DM n. 481/2024, laddove disponibili. Nel caso di interventi di cui all'Allegato 1 al D.M. n. 1269/2023 e ss.mm.ii., i dati si riferiscono all'immobile ivi valutato idoneo.

2. Sezione di dettaglio dell'intervento

| | |
|--|----|
| N° posti letto in camera singola per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto) | 0 |
| N° posti letto in camera doppia per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto) | 14 |
| N° totale posti letto per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto) | 14 |
| N° posti letto in camera singola per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) | 0 |
| N° posti letto in camera doppia per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) | 6 |
| N° totale posti letto per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) | 6 |
| N° totale posti letto per studenti previsti | 20 |

3. Quadro economico dell'intervento

3.1 Finanziamento PNRR

| | |
|---------------------------|--------------|
| Finanziamento PNRR | € 399.333,20 |
|---------------------------|--------------|

3.2 Tariffe applicabili ⁽²⁾

| | |
|--|----------|
| Tariffa applicabile per studente in camera singola (art. 8, comma 1, del Decreto) | € 593,63 |
| Tariffa applicabile per studente in camera doppia (art. 8, comma 1, del Decreto) ⁽³⁾ | € 434,00 |

(2) La tariffa per gli studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi, per posto letto in camera singola dovrà essere applicata secondo quanto stabilito dall'art. 8, comma 2, del D.M. n. 481/2024.

(3) Dato verificato anche in base al quesito n. 10 contenuto nella raccolta delle FAQ pubblicate sul sito del MUR.

3.3 Credito d'imposta IMU ⁽⁴⁾

| | |
|---|--------|
| Valore massimo credito imposta IMU – Anno 1 | € 0,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – Anno 2 | € 0,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – Anno 3 | € 0,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – Anno 4 | € 0,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – Anno 5 | € 0,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – Anno 6 | € 0,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – Anno 7 | € 0,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – Anno 8 | € 0,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – Anno 9 | € 0,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – Anno 10 | € 0,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – Anno 11 | € 0,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – Anno 12 | € 0,00 |

(4) come indicato al punto M.3.1.3 dell'Allegato D al D.M. n. 481/2024.

4. Cronoprogramma di attuazione dell'intervento

| Attività ⁽⁵⁾ | Data fine |
|---|------------------|
| Punto di controllo fine lavori | 28/02/2026 |
| Punto di controllo collaudo | 15/04/2026 |
| Punto di controllo messa a disposizione posti letto | 01/06/2026 |

(5) la tabella riporta solo i "punti di controllo" indicati alla sezione G dell'Allegato A.